



MÜLLERSTRABE BERLIN

VALUES.
Real Estate

VALUES. Real Estate

Großer Grasbrook 9
D-20457 Hamburg

t +49 40 600037-400

f +49 40 600037-210

info@values-realestate.de

www.values-realestate.de

Die Müllerstraße ist die zentrale Geschäftsstraße des Stadtteils Wedding im Bezirk Mitte mit einer vielfältigen Mischung aus Gewerbe und Wohnen. Direkt am zentralen Leopoldplatz gelegen ist der Karstadt mit seiner Ecklage und rund 130 m Fassadenfront das prägendste Objekt der Müllerstraße. Das weithin sichtbare Objekt besitzt einen direkten Zugang zur U-Bahn Haltestelle Leopoldplatz und erstreckt sich auf rd. 9.500 m² Grundfläche über den ganzen Block zwischen Schulstraße/Leopoldplatz und Antonstraße.

Adresse: Müllerstr. 25, Berlin - Wedding

Fläche/Stellplätze: Rd. 29.200 m² / 373

Asset-Klasse: Einzelhandelsimmobilie

Baujahr / Modernisierung: 1978 / 2000

Investment-Struktur / Partner: Institutioneller Investor

