



## BARFUSSGÄSSCHEN 12 LEIPZIG

**VALUES.**  
Real Estate

VALUES. Real Estate

Mattentwiete 8  
D-20457 Hamburg

t +49 (0)40 334 661 - 100  
f +49 (0)40 334 661 - 199

info@values-realestate.de  
www.values-realestate.de

*Das in der historischen Leipziger Innenstadt gelegene Barfußgässchen geht direkt vom Marktplatz ab und zeichnet sich insbesondere als wertige Gastronomie- und Bürolage aus. Das gründerzeitliche Gebäude steht als Solitär an einem kleinen Platz und verfügt über drei repräsentative Fassadenfronten. Neben Gastronomieflächen auf zwei Ebenen sind moderne Büroflächen in den Obergeschossen.*

Adresse:	Barfußgässchen 12, Leipzig
Fläche/Stellplätze:	rd. 4.100 m <sup>2</sup> / -
Asset-Klasse:	Büro – und Geschäftshaus
Baujahr / Modernisierung:	1906 / 1998
Investment-Struktur / Partner:	Spezialfonds / DCV Highstreet I

