



KUDAMM 38 BERLIN

VALUES.
Real Estate

VALUES. Real Estate

Mattentwiete 8
D-20457 Hamburg

t +49 (0)40 334 661 - 100
f +49 (0)40 334 661 - 199

info@values-realestate.de
www.values-realestate.de

Der KuDamm ist gemeinsam mit der Tauentzienstraße die Haupteinkaufs- und Bummelmeile der Berliner City-West. Neben konsumorientierten Händlern sind auch hochwertige Luxusanbieter, vielfältige Gastronomiekonzepte und Theater auf dem KuDamm ansässig. Das Gebäude liegt gut sichtbar auf der nördlichen Straßenseite an der Ecke zur Kneesebeckstraße. Neben Handelsflächen auf zwei Ebenen befinden sich Büros und Wohnungen in den Obergeschossen.

Adresse: Kudamm 38, Berlin

Fläche/Stellplätze: rd. 6.100 m² / 22

Asset-Klasse: Büro- und Geschäftshaus

Baujahr: 2005

Investment-Struktur / Partner: Spezialfonds / DCV Highstreet I

