



## OBERANGER MÜNCHEN

**VALUES.**  
Real Estate

VALUES. Real Estate

Mattentwiete 8  
D-20457 Hamburg

t +49 (0)40 334 661 - 100  
f +49 (0)40 334 661 - 199

info@values-realestate.de  
www.values-realestate.de

*Das Grundstück in der Münchner Altstadt liegt in unmittelbarer Nähe zum Marienplatz, dem Viktualienmarkt sowie der Schrammehalle. Die Gestaltung des Gebäudes, insbesondere der Glasfassade mit floralen, lichtdurchlässigen Vorsatz-Ornamenten aus faserbewehrtem Beton, basiert auf dem Entwurf von Prof. Volker Staab / Berlin. Das moderne Büro- und Geschäftshaus bietet Handelsflächen auf zwei Ebenen sowie Büroflächen in den darüber liegenden Geschossen.*

Adresse:	Oberanger 16, München
Fläche/Stellplätze:	rd. 4.500 m <sup>2</sup> / 20
Asset-Klasse:	Büro- und Geschäftshaus
Fertigstellung:	2016
Investment-Struktur / Partner:	Joint-Venture / UH Invest

