



## PRAGER STRASSE 8 DRESDEN

**VALUES.**  
Real Estate

VALUES. Real Estate

Mattentwiete 8  
D-20457 Hamburg

t +49 (0)40 334 661 - 100  
f +49 (0)40 334 661 - 199

info@values-realestate.de  
www.values-realestate.de

*Die Prager Straße verläuft vom Hauptbahnhof in Richtung Striezelmarkt und stellt die Haupteinkaufsstraße der sächsischen Landeshauptstadt dar. Das aus zwei Gebäudeteilen bestehende Ensemble liegt hierbei auf dem höchstfrequentierten Teilstück der konsumigen Lauflage unmittelbar gegenüber des Haupteingangs zur 2009 eröffneten Centrum Galerie.*

Adresse:	Prager Straße 8, Dresden
Fläche/Stellplätze:	rd. 18.400 m <sup>2</sup> / 174
Asset-Klasse:	Büro – und Geschäftshaus
Baujahr:	1996
Investment-Struktur / Partner:	Spezialfonds / DCV Highstreet I

