



STIFTSTRASSE AACHEN

VALUES.
Real Estate

VALUES. Real Estate

Mattentwiete 8
D-20457 Hamburg

t +49 (0)40 334 661 - 100
f +49 (0)40 334 661 - 199

info@values-realestate.de
www.values-realestate.de

Die Immobilie befindet sich prominent gelegen zu drei Seiten frei stehend mit rd. 100 m einzelhandelsrelevanter Front am Kugelbrunnen, dem zentralen und hochfrequentierten Treffpunkt mit direktem Sichtbezug zur 1a-Lage Adalbertstraße. Die drei Verkaufsflächen verteilen sich auf Erdgeschoss, 1. und 2. Obergeschoss.

| | |
|--------------------------------|--------------------------------|
| Adresse: | Stiftstraße 1 - 9, Aachen |
| Fläche/Stellplätze: | rd. 8.200 m ² / 125 |
| Asset-Klasse: | Geschäftshaus mit Parkhaus |
| Baujahr / Modernisierung: | 1965 / laufend |
| Investment-Struktur / Partner: | Spezialfonds / Prime Locations |

